



¿POR QUÉ TENER UN CAPÍTULO GSMOL EN TU PARQUE?

- 1. Un capítulo es conocido como un chapter en Inglés.** Esto permite a los miembros de GSMOL en su parque a funcionar como un grupo organizado, en lugar de un grupo de miembros individuales.
- 2. Un capítulo permite a los residentes ser proactivos respecto de los problemas de los parques de casas móviles/prefabricadas.** Muchos propietarios piensan que no es necesario formar una organización de residentes si no hay problemas que resolver, pero recuerda que es mejor arreglar el techo ANTES de que empiece a llover a cántaros. **Un capítulo permite que sus miembros de GSMOL estén PREPARADOS para afrontar los problemas cuando surjan.**
- 3. Un capítulo ayuda a GSMOL a educar a los residentes** para evitar que se aprovechen de ellos, entendiendo sus derechos, protecciones y responsabilidades. Así como ser más consciente de las leyes que se aplican a los parques de casas móviles, (MH).
- 4. Un capítulo conecta a los residentes del parque a través** de reuniones y eventos juntas del capítulo, y través de un boletín informativo y/o una lista de correo electrónico.
- 5. Un capítulo trae el poder y los recursos de GSMOL a su parque.** Los líderes de su capítulo son un enorme canal de apoyo desde el liderazgo de alto nivel, que funciona de dos maneras brindando información e ideas. Así como ayuda transmitir comentarios e información sobre los problemas del parque.
- 6. Con un capítulo, "El trabajo " de líder de GSMOL lo realizan personas que viven en su parque.** Es Alguien que debe estar atento a posibles nuevos miembros, animar a los miembros actuales a renovar sus membresías, etc. Y esto lo hacen mejor las personas que viven en su parque ya que las hace "conocedoras del terreno" a diferencia del líder Regional de GSMOL que puede Vivir lejos de ustedes.
- 7. Un capítulo puede "Salir fuera del parque"** para conectarse con otros capítulos cercanos y/o una coalición local de propietarios de MH, si la hubiera, para trabajar juntos en proyectos comunitarios, como establecer control de rentas o ordenanzas de cierre de parques o abordar problemas del vecindario.
- 8. Su Capítulo también puede invitar a sus reuniones y eventos a miembros de parques cercanos que no tienen un Capítulo.** Si estos miembros no pueden formar un Capítulo propio, su Capítulo puede decidir "adoptarlos" formando un Súper Capítulo (un Capítulo que tiene mas miembros en un parque es quien adopta).
- 9. Es probable que tu parque ya tenga un capítulo...** simplemente está inactivo en este momento. Todo lo que necesita para formar o reactivar un capítulo es **(a) Tener suficientes miembros de GSMOL:** al menos 15 si su parque tiene 150 espacios o más, o el 10% de los espacios ocupados si tiene menos de 150; y **(b) al menos 3 personas** dispuestas y capaces de desempeñarse como funcionarios.

Si estás interesado en formar o reactivar un Capítulo en su parque, comuníquese con su líder GSMOL más cercano: Manager Asociado, Manager Regional o Vicepresidente de Zona.